

Square « Lavoisier » : allez-y, c'est tout vert

Après des mois de travaux, le square Lavoisier est de nouveau accessible au public. Un îlot de verdure qui attend les habitants du quartier Schmit... et les Châlonnais.

« **I** l faudrait de l'eau. C'est un temps trop sec pour des jeunes plantations », déplorait hier après-midi un technicien. Quelques jours de canicule, il n'en faut pas plus pour que les arbres et arbustes plantés récemment au square « Lavoisier » souffrent de la chaleur et que le gazon jaunisse déjà.

Cela n'empêche, cet espace situé au cœur du quartier HLM Schmit a pris malgré tout une dominante bien verte : « 90 arbres plantés, 140 bambous ainsi qu'un millier d'arbustes, d'osiers et de graminées », a détaillé le paysagiste Marc Soucat a qui a été confié une bonne partie du chantier de réhabilitation du square.

A l'abandon il y a un mois d'un an encore, il est méconnaissable depuis sa rénovation de fond en comble au cours de l'hiver : fleurs et plantations, espaces engazonnés, aire de jeux pour les petits, cheminements impeccables... Un espace a même été prévu pour que les écoliers du quartier puissent découvrir le jardinage avec leurs instituteurs.

Un lieu pour tous

Ce square « est un lieu pour tout le quartier Schmit et pas seulement pour les locataires de Lavoisier », soulignait voilà deux mois Fabrice Loncol, le directeur de l'Opac, lors d'une visite



« 90 arbres plantés, 140 bambous ainsi qu'un millier d'arbustes, d'osiers et de graminées », a détaillé le paysagiste Marc Soucat (à gauche) hier lors de l'inauguration du square.

de chantier. « Et même pour tous les Châlonnais », lui a fait écho le maire Bruno Bourg-Broc hier après-midi lors de l'inauguration de cet espace vert baptisé un peu vite « Lavoisier ».

« Pourquoi pas Berthelot ou Nobel ? » a lancé le maire, annonçant une consultation des riverains pour donner un nom à ce square « le vingtième que nous inaugurons à Châlons. L'Opac poursuit ainsi l'amélioration en profondeur de la qualité de vie du quartier. »

Amélioration des bâtiments HLM — la plupart des façades de

l'îlot ont été ravalées notamment — mais aussi de l'environnement.

Des locataires heu-reux...

Depuis une semaine déjà, les habitants de Schmit peuvent profiter de cet espace, au cœur d'un quartier où l'organisme HLM possède 1.400 logements, dont 285 dans l'îlot Lavoisier. La ville assurera l'entretien du square. « Mais c'est l'Opac qui a financé les travaux (1) », souligne Fabrice Loncol.

« Les espaces recréés font coe-

xister les axes de circulation piétons cernés de jardins d'agrément avec les activités ludiques et éducatives », a relevé hier Jean-Louis Devaux, président de l'Opac et par ailleurs maire-adjoint. Un projet « (qui) respecte l'environnement : les essences utilisées telles que bambous, bouleaux, poiriers ornementaux sont adaptées à nos climats et ne nécessitent pas ou peu d'arrosage. » Sauf peut-être ces jours-ci...

Cela permet en tout cas au président de l'Opac d'affirmer que ces travaux ont porté leurs fruits. Comme en témoigne la ré-

cente enquête de satisfaction diligentée par l'Opac auprès des habitants, 96 % des locataires du quartier Schmit se disent satisfaits de leur logement et de leur environnement. » Des chiffres à faire rougir de confusion les belles plantes vertes du square...

V.M.

Montant de la rénovation du square et des abords : 342.000 euros financés par l'Opac avec des subventions de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (62.000 euros), la Région (35.000 euros), la ville et la communauté d'agglomération (30.000 euros).