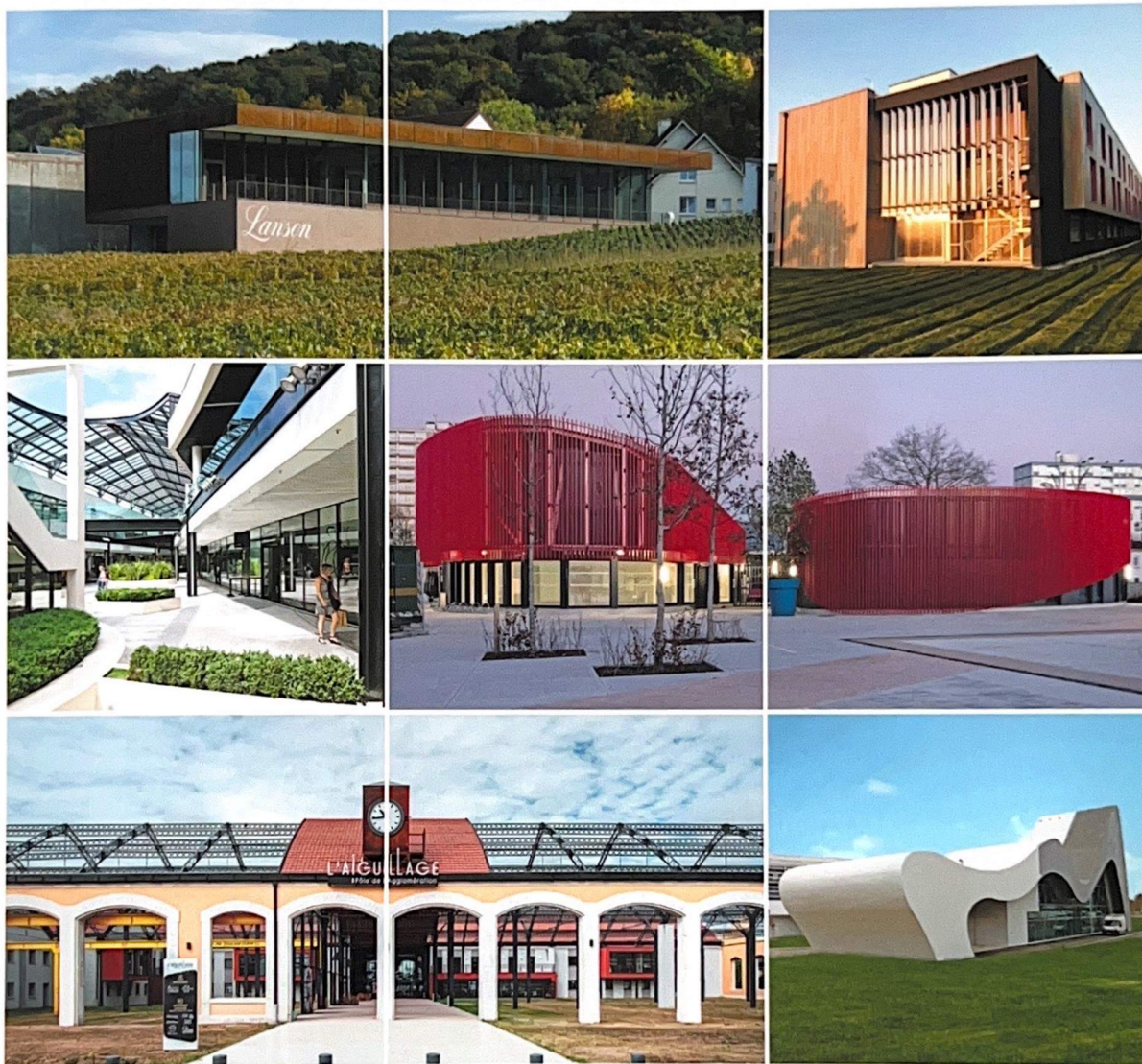


www.larchitecture.fr

L'ARCHITECTURE DE VOTRE RÉGION



Jean ROTTNER, Président de la Région Grand Est

Giovanni PACE, Architecte et Président de la MACA

Daniel CERUTTI, Président de la FFB Grand Est

RENCONTRES AVEC...

Giovanni PACE, Directeur et cogérant de PACE ARCHITECTES

Didier FÈVRE, Directeur, gérant et associé de 5-CINQ ARCHITECTURE

Agathe et Grégoire GÉNAUX, Architectes associés de AWO - ARCHITECTURE WHISPERS AND OASIS

CHAMPAGNE-ARDENNE



Requalification du parc du Grand Jard à Châlons-en-Champagne (51)

La réhabilitation du Grand Jard, classé au titre des sites, s'organise à partir de ses fondements historiques. Ce projet redonne à lire toute la tension du tracé des allées régulières qui composaient les parcs du XVIII^e siècle. Rester contemporain de son époque. Pour s'inscrire dans la continuité de l'esprit de sa création, les boulingrins successifs renforcent leurs capacités d'accueil par des gradins et sont le support du développement de pratiques ludiques. Deux boulingrins sont dédiés à des pratiques permanentes tandis que les autres restent disponibles pour toutes manifestations saisonnières. Une aire de jeux pour enfants et un skatepark s'adaptent au relief particulier et historique de chaque boulingrin. Dans le même esprit, les allées présentent des ponctuations latérales qui supportent une gamme variée de bancs.

La création du skatepark est un des temps forts de cette requalification. Par sa présence, il permet au parc de renouer avec sa modernité initiale et renforce la définition initiale du boulingrin. Le skatepark propose une forme et une relation légère avec le relief de la fosse. Au fond de la fosse, il fait émerger son épaisseur structurelle comme s'il venait s'y poser délicatement. Sur les talus, il prend des postures courbes et relevées pour proposer un dialogue avec les limites du boulingrin. Le skatepark est accompagné d'une aire de glisse pour les plus petits. Ce principe permet d'ouvrir cette activité aux débutants en évitant les conflits d'usages avec les initiés des pratiques de glisse. Enfin, ce projet situé en cœur de ville a aussi pour finalité la création d'un nouveau lieu dans la ville où les habitudes débordent des simples pratiques nouvelles du site.



Maître d'ouvrage : VILLE DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE,
Maître d'œuvre : SAVART PAYSAGE, RÉCRÉATION URBAINE
Montant des travaux : 2 815 843 € H.T.
Livraison : 2017
Surface globale : 69 500 m²

Entreprises :
- CEGELEC
- BERNARD BOIS
- Voirie, réseaux divers : COLAS
- Aménagements paysagers : EDIVERT



Requalification du centre-bourg de Montévrain (77)

Le centre-bourg de la commune de Montévrain est caractérisé par un espace public restreint et un déséquilibre de ses usages en faveur de la voiture. La ville est historiquement organisée autour d'une rue principale, dont les aménagements de qualité doivent permettre d'améliorer la traversée et la lecture du centre-ville. Il s'agit de redonner une cohérence d'ensemble au centre-ville par un traitement unitaire de ses rues et des ambiances spécifiques pour ses places. Un partage fonctionnel de l'espace passe par une vitesse réduite dans l'ensemble du bourg (zones 20 ou 30 km/h) et des déambulations piétonnes clairement délimitées et identifiables. Les modes actifs pourront ainsi retrouver leur place.

- une nouvelle organisation des stationnements permet de réduire l'impact visuel des véhicules et participe à une lecture du centre-ville ;
- l'ensemble de l'espace devant la mairie participe à l'identité de sa place, pour redonner un statut urbain et central à cette dernière ;
- de nouvelles trames végétales accompagnent avec des densités variables chacune des places. Par exemple, la place devant le cimetière s'organise autour d'une idée de jardin et d'une trame végétale particulièrement marquée ;
- la sobriété et la continuité des matériaux utilisés recomposent un nouveau statut à l'axe historique de la commune.

Maître d'ouvrage : VILLE DE MONTÉVRAIN
 Maître d'œuvre : SARVART PAYSAGE, CABINET MERLIN
 Montant des travaux : 2 292 816,90 € H.T.
 Surface globale : 11 917 m²

Entreprises :
 - Voirie, réseaux divers : EUROVIA
 - Aménagements paysagers : LOISELEUR





Requalification des cités Lemay et Sainte-Marie à Pecquencourt (59)

Il s'agit là de la reconquête d'un lieu de centralité entre les deux cités. Cet espace est abordé comme un parc qui permet d'une part de fédérer l'organisation de l'ensemble du site, et d'autre part de répondre à un ensemble d'enjeux programmatiques, tels que la création d'une place dynamique accueillant des jeux et un terrain de sports, un espace de manifestation (Ducasse), des jardins de poses, etc. Une longue ondulation piétonne réunit cet ensemble. Enfin, l'ensemble de ce projet est réalisé dans une démarche de développement durable particulièrement aboutie.

Intervenir dans une cité-jardin et une cité pavillonnaire pose la question de la place oubliée du végétal dans l'espace public. La création d'ambiance végétale conduit ce projet dès lors que la réduction des emprises d'enrobé ne nuit pas à la fonctionnalité du site et à la lecture de son patrimoine architecturale. Ce projet est complété par la création de jardins familiaux, situés contre le chemin de l'ancien cavalier.

Maitre d'ouvrage : VILLE DE PECQUENCOURT
 Maitre d'ouvrage associé : MISSION BASSIN MINIER
 Maître d'œuvre : SAVART PAYSAGE, CAP INGELEC
 Montant des travaux : 8 239 100 € H.T.
 Surface globale: 71 105 m²

Entreprises :
 - Voirie, réseaux divers : EIFFAGE TP
 - Éclairage : EIFFAGE ÉNERGIE
 - Aménagements paysagers : SOCIÉTÉ NOUVELLE BROSSET
 - Construction bois : FRANCIAL



Extension du cimetière de Fagnières (51)

La création de cette extension nous amène vers une nouvelle image et ambiance paysagère de ce cimetière. Il ne s'agit plus de créer un étalement de tombes successives, mais de composer un nouveau paysage dans lequel l'ensemble des modes d'inhumation sont présents. À partir du prolongement de la trame de déplacement du cimetière existant, une diversité d'espaces compose l'idée d'un « cimetière au milieu des arbres ». Dans ce nouveau lieu, des espaces pour les columbariums, les cavurnes, le jardin du souvenir et le carré musulman s'ajoutent aux surfaces dédiées aux tombes traditionnelles. Ces nouveaux espaces nécessitent une conception des cimetières en capacité d'adaptation dans le temps en fonction des tendances des modes d'inhumation. Ces modes sont volontairement dispersés les uns dans les autres pour ne pas sectoriser le cimetière de manière tranchée.

Afin de créer une transition douce entre le secteur existant du cimetière et son extension, des arbres sont dispersés dans les espaces libres entre les tombes afin de paysager sa zone la plus ancienne.

Maitre d'ouvrage : VILLE DE FAGNIÈRES
 Maître d'œuvre : SAVART PAYSAGE
 Montant des travaux : 243 000 € H.T.
 Livraison : 2020
 Surface globale : 5 800 m²

Entreprises :
 - Aménagements paysagers : ARTOPIA
 - Voirie, réseaux divers : BOITUZAT





Requalification du parking de la SCI de la Fontenelle à Fagnières (51)

La requalification de ces parkings permet de rompre avec les étendues unitaires d'enrobé qui composent des lieux sans vie et leur donne une nouvelle identité marquée par la présence du végétal. La multiplication des surfaces végétales nous permet d'intervenir sur les enjeux de l'aménagement durable tels que la biodiversité, l'infiltration des eaux pluviales et la réduction des îlots de chaleurs pour ainsi participer au principe de cycle naturel.

Maitre d'ouvrage : SCI DE LA FONTENELLE
Maitre d'œuvre : SAVART PAYSAGE
Montant des travaux : 209 000 € H.T.
Livraison : 2020
Surface globale : 23 100 m²

Entreprises :
- Aménagements paysagers : ARTOPIA
- Voirie, réseaux divers : BOITUZAT